

TROUVER SON LOGEMENT ÉTUDIANT

Les sites qui peuvent vous aider

Vie étudiante : Patricia Bernaix
patricia.bernaix@paris-lavillette.archi.fr
01.44.65.23.17

LOCATIONS DANS LE PRIVÉE

Logements étudiants et universitaires individuel

- **Lokaviz / Crous logement** : Permet de connaître les logements étudiant proposé à la location par des particuliers → www.lokaviz.fr/
- **Bed & Crous** : Réserver un logement Crous pour un court ou moyen séjour en France → www.bedandcrous.com/
- **Studyrama Logement** : Résidences étudiantes universitaires Crous → <https://logement.studyrama.com/>
- **Studapart** : Logement étudiant, résidence étudiante, studio → www.studapart.com/fr

Logements étudiant et universitaires individuel et en colocation

- **Mon logement Crous** : Trouver un logement dans une résidence universitaire → <https://trouverunlogement.lescrous.fr/>
- **Location étudiant** : Résidences universitaires et étudiantes → www.location-etudiant.fr/

Logements individuels

- **PAP** : Bien immobilier de particulier à particulier → www.pap.fr/
- **FNAIM** : Fédération Nationale de l'Immobilier → www.fnaim.fr/
- **Se Loger** : Groupe leader spécialistes des portail immobilier en France → www.seloger.com/
- **Immobilier Notaires** : Annonces de ventes et locations immobilières des notaires de France → www.immobilier.notaires.fr/

Logements sociaux

- **LOC Annonces** : Logements sociaux → <https://teleservices.paris.fr/locannonces/>

Ville de Paris →

www.paris.fr/logement-pour-jeunes-et-etudiants

Logements individuels et en colocation

- **Leboncoin** : www.leboncoin.fr/
- **Immojeune** : Portail spécialisé dans le logement pour étudiants et jeunes actifs → www.immojeune.com/
- **The Colivers** : Appartements individuels ou en colocation, meublés design et ultra-équipés avec services → www.thecolivers.com/
- **Trovit** : Logements en location et en vente → <https://immo.trovit.fr/>

LES COLOCATIONS

Plusieurs sites et/ou applications spécialisés vous proposent de trouver un logement en colocation ou des colocataires :

- **La Carte des Colocs** (100% gratuit) → www.lacartedescolocs.fr/
- **Appartager** (partiellement gratuit) → www.appartager.com/
- **Appartoo** → www.appartoo.com/

COLOVING

Le coliving est une forme alternative de colocation où les occupants disposent d'espaces privés, tels que des chambres individuelles dans un grand logement ou des studios entiers meublés et équipés, mais au sein d'un immeuble ou une résidence proposée en coliving.

- **Colonies** : www.livecolonies.com/
- **Colivys** : <https://colivys.com/>
- **Coliving France** : www.coliving-france.fr/
- **La casa** : <https://lacasa.io/>
- **Ecla** : www.ecla.com/fr/

CHAMBRES MEUBLÉES CHEZ L'HABITANT

- **Cohébergement** → www.cohebergement.com/

LES COLOCATIONS SOLIDAIRES

Dans un grand appartement avec une personne âgée, dans une résidence Crous, dans une maison avec d'autres étudiants engagés... La colocation solidaire peut prendre différentes formes, avec un point commun : votre envie d'aider les autres et de vous investir dans un projet citoyen.

Les KAPS, la colocation solidaire avec l'AFEV

Plus de 600 places réparties dans 40 villes, en partenariat avec les Crous, d'autres bailleurs sociaux et les collectivités locales, les KAPS proposent à des étudiants un logement qui s'inscrit dans un projet de solidarité au service des habitants d'un quartier. Concrètement, pendant un an, vous mettez en place avec vos « koloc' » des actions solidaires qui vont animer la vie du quartier → <https://rejoins.afev.org/kaps/>

CoopColoc, la colocation et la découverte du monde associatif. Des bailleurs sociaux confient à l'association des logements vacants, qui à son tour les louent - meublés - à des étudiants, pour un loyer modéré puisqu'il s'agit de logements issus du parc social → www.coopcoloc.fr

MAISON : « Vivre, agir, apprendre ». Porté par l'association Article 1, ce projet associe colocation et construction de projets citoyens d'une part, développement de compétences transversales favorisant l'insertion professionnelle d'autre part. → <https://maisonarticle-1.eu/>

Le logement intergénérationnel

Le principe est simple : on met en relation un étudiant et une personne âgée, qui partagent un logement, souvent celui de la personne âgée. Un loyer modéré, comme pour toutes les colocations solidaires, mais aussi la compagnie d'une personne âgée, qui sera ravie de partager un peu de son quotidien. Il s'agit ici de lutter contre l'isolement de certaines personnes âgées, de leur apporter une compagnie bienveillante tout en vous permettant de partager les frais et de bénéficier d'un cadre de vie serein.

- Ensemble2générations → <https://ensemble2generations.fr/>
- Colette → www.colette.club/
- Colibree → www.colibree.fr/
- Cohabilis → www.cohabilis.org/

- WeShareWeCare (pour étudiants internationaux) → <https://wesharewecare.eu/fr/>
- Le Pari Solidaire → www.leparisolidaire.fr/
- Camarage → <https://camarage.fr/>

LES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PRIVÉES

Si vous n'avez pas obtenu de place en résidence universitaire Crous, les résidences étudiantes privées proposent des logements, des espaces collectifs et des services sur un modèle similaire. Voici quelques sites spécialisés :

- Cardinal Campus → <https://www.cardinalcampus.fr/>
- Fac-Habitat → www.fac-habitat.com/fr/
- Logifac → www.logifac.fr/
- Kley → www.kley.fr/
- Les Belles Années → www.lesbellesannees.com/
- Les Estudines → www.estudines.com/
- Néoresid → www.neoresid.com/
- NEXITY Studéa → www.nexity-studea.com/
- PARME → www.parme-etudes.fr/
- Student Factory → www.student-factory.com/fr/
- Studently → www.studently.fr/
- Sweetly → www.sweetly.fr/
- UXCO → www.uxco.com/

RÉSIDENCES ÉTUDIANTES

- Adele → www.adele.org/
- Arpej → www.arpej.fr/fr/
- Habitat Jeunes → www.habitatjeunes.org/
- Adef Habitat → www.adeh-habitat.fr/
- Adoma Habitat → www.adoma.cdc-habitat.fr/
- Aljt → www.aljt.com/
- Association Parme → <https://associationparme.fr/>
- Coallia → <https://coallia-jeunes.org/>
- Cljt → www.cljt.com/
- Espacil → www.espacil.com/
- Twenty Campus → www.twenty-campus.com/fr/
- Paris Etudiant : www.location-etudiant.fr/paris-etudiant/residences-etudiantes
- À Paris, la Cité Universitaire Internationale propose aussi des logements, toute l'année ou pour un séjour d'été → www.ciup.fr

LES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES ET CITÉS UNIVERSITAIRES DANS LE XIX^E

16 RÉSIDENCES ÉTUDIANTES OU UNIVERSITAIRES À PARIS 19^{ÈME}

- 1) **Studéa Paris Tessier**
11-27 rue Gaston Tessier, 75019 Paris
- 2) **Studéa Paris Curial**
12-20 rue Curial, 75019 Paris
- 3) **Studéa Buttes Chaumont 1**
50 rue Petit, 75019 Paris
- 4) **Studéa Paris Riquet**
56 rue Riquet, 75019 Paris
- 5) **Studéa Nexity**
17 rue Archereau, 75019 Paris
- 6) **Résidence Cité de la Musique**
225 Avenue Jean Jaurès, 75019 Paris
- 7) **Résidence Paul Emile Victor**
54 rue Riquet, 75019 Paris
- 8) **Résidence Lila**
6 Avenue René Fonck, 75019 Paris
- 9) **Résidence du Conservatoire**
8 Avenue du Nouveau Conservatoire, 75019 Paris
- 10) **Résidence Quai de la Loire Paris**
41 Quai de la Loire, 75019 Paris
- 11) **Résidence Marne Paris**
44 Quai de la Marne, 75019 Paris
- 12) **Résidence Twenty Campus Canal de l'Ourcq**
172 rue d'Aubervilliers, 75019 Paris
- 13) **Résidence Eole**
10-16 Allée Rose Dieng-Kuntz, 75019 Paris
- 14) **Studelites Le Rembrandt**
153 Avenue de Flandre, 75019 Paris
- 15) **Les Estudines Descartes**
10-12 rue Emile Reynaud, 75019 Paris
- 16) **Foyer Résidence Des Buttes Chaumont**
86 rue Petit, 75019 Paris

9 CITÉS UNIVERSITAIRES CROUS

- 1) **Résidence Aubervilliers**
60 rue d'Aubervilliers 75019 Paris 19ème
- 2) **Résidence Luneville**
9 rue de Lunéville 75019 Paris 19ème
- 3) **Résidence Delphine Seyrig**
11 rue Delphine Seyrig 75019 Paris 19ème
- 4) **Résidence Rosa Parks**
173 boulevard Macdonald 75019 Paris 19ème
- 5) **Résidence Ourcq**
12-14 rue de l'Ourcq 75019 Paris 19ème
- 6) **Résidence Thionville**
26 rue de Thionville 75019 Paris 19ème
- 7) **Résidence Indochine**
18 boulevard d'Indochine 75019 Paris 19ème
- 8) **Résidence Aragonne**
25 rue de l'Argonne, 75019 Paris
- 9) **Résidence Mouzaia**
58-60 rue de la Mouzaia 75019 Paris

Carte des résidences crous en France →

<https://trouverunlogement.lescrous.fr/accessibility-map>

AIDES AU LOGEMENT ET À LA CAUTION LOCATIVE

Les aides de la Caf

Pour vous aider à payer votre loyer et vos charges, vous pouvez bénéficier d'aides au logement (APL, ALS, ALF), versées par la Caisse d'allocations familiales (Caf). Elles sont accessibles pour les résidences Crous, les résidences étudiantes privées et les logements individuels ou en colocation du parc privé.

<https://www.caf.fr>

Mobili-Jeunes

Pour les alternants, Action Logement propose Mobili-Jeunes, une subvention permettant de prendre en charge une partie du loyer (entre 10 € et 100 € maximum) chaque mois et pendant deux ans maximum. Elle s'adresse aux jeunes de moins de 30 ans, en formation en alternance (sous contrat d'apprentissage ou de professionnalisation) au sein d'une entreprise du secteur privé non agricole.

<https://www.actionlogement.fr/l-aide-mobili-jeune>

Visale, votre garant

La garantie Visale, un service proposé par Action Logement, offre aux étudiants de 18 à 30 ans, sans conditions de ressources, une caution locative gratuite pour tout type de logement.

<https://www.visale.fr/>

Avance Loca-Pass

Action Logement propose ce prêt à taux zéro pour avancer le dépôt de garantie (parfois appelée « caution »), jusqu'à 1 200 €, somme destinée à couvrir d'éventuels dommages causés dans le logement et demandée par le bailleur lors de la signature du bail. Il est accessible aux boursiers, aux apprentis et aux étudiants salariés et aux stagiaires ayant un contrat d'au moins trois mois.

<https://www.actionlogement.fr/l-avance-loca-pass>

Le Fonds de solidarité pour le logement (FSL)

Il fournit une aide plus globale aux personnes en difficulté, sous forme de prêts ou de subventions.

<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1334>

Les aides proposées au niveau local

Les régions et/ou les municipalités peuvent proposer des aides.

Vérifiez les aides proposées par votre région et votre ville | Par exemple, l'AILE pour Paris.

<https://www.paris.fr/pages/l-aide-a-l-installation-dans-un-logement-pour-les-etudiants-a-i-l-e-2257>

Si vous êtes en alternance, vérifiez vos droits sur le site d'Action Logement.

<https://www.actionlogement.fr/salarie/alternant>